

## **Fragebogen Bestandsaufnahme Hamburger Wohnstifte (Stand 06.2016)**

Themeninteresse des Fragebogens:

Grundsätzlich handelt es sich um eine Bestandsaufnahme von Hamburger Wohnstiften, also um eine *kurze Bestandsaufnahme* von Hamburger Stiftungen, die mit dem Wohnwesen beschäftigt sind. Drei größere Themenkomplexe sollen während der Erhebung angesprochen werden: *Stiftung und Organisation, Wohn-Angebote, Zukunft.*

Zum Ablauf der Befragung:

Dieser Fragebogen ist von uns so gedacht, dass Sie ihn gemeinsam mit Frau Iris Nowak, einer Mitarbeiterin der Initiative „Perlen Polieren“, am Telefon ausfüllen. Das Telefonat dauert etwa 15 Minuten. Alle Daten werden vertraulich behandelt und anonymisiert ausgewertet. Selbstverständlich können Sie auch bei einzelnen Fragen eine Antwort ablehnen.

### **Die Fragen**

- 1) → Könnten sie in aller Kürze etwas zur Stiftung erzählen, was ist die Hauptaufgabe?
- 2) → Für wie viele Menschen wird aktuell Wohnraum zur Verfügung gestellt? (Schätzangaben ausreichend)
- 3) → Wie sind die Wohneinheiten eigentlich beschaffen? Einzelzimmer, Wohnungen, andere?
- 4) → Können sie Angaben zum Durchschnittsalter der Bewohner\_innen machen?
- 5) → Gibt es Zugangsvoraussetzungen für die Bewohner\_innen? Alter, Geschlecht, Wohnberechtigungsschein, andere?
- 6) → Gibt es im Wohnstift soziale Angebote? Beratungsangebote, Pflegeangebote, etc.?
- 7) → Gibt es im Wohnstift (hauptamtliches) Personal?
- 8) → Bitte nennen Sie die drei wichtigsten Träger oder Stiftungen mit denen sie kooperieren?
- 9) → In welchem Stadtteil ist ihre Stiftung den am meisten aktiv?
- 10) Wie wird die Stiftung aktuell geführt? Ehrenamtlich, extern verwaltet, anders?
- 11) → Mieten Sie auch Wohnraum an, den Sie dann zur Verfügung stellen?
- 12) → Wem gehört das Grundstück auf dem das/die Wohnstifte stehen?
- 13) → Fällt das Wohnstift ordnungsrechtliche unter das HmbWBG?

1

### **Polieren – eine Initiative für Hamburger Wohnstifte**

c/o Mechthild Kränzlin,  
Friedrich und Louise Homann-Stiftung  
Reichenstraße 20  
20457 Hamburg  
[m.kraenzlin@homann-stiftung.de](mailto:m.kraenzlin@homann-stiftung.de)  
Tel. 040 - 32 21 07



**Perlen polieren.**

Eine Initiative für Hamburger Wohnstifte

- 14) → Schließen ihre Bewohner einen Mietvertrag oder ein Nutzungsvertrag ab?
- 15) → Können sie Angaben zur Miethöhe pro Quadratmeter im Wohnstift machen (Netto kalt pro Quadratmeter)?
- 16) → Wissen sie wann das (älteste) Objekt des Wohnstiftes ungefähr gebaut wurden?
- 17) → Steht mind. eines ihrer Objekte, in denen das Wohnstift Wohnraum zur Verfügung stellt, unter Denkmalschutz?
- 18) → Gibt es ein Gebäude, das in den letzten 25 Jahre (also seit 1990) nicht grundlegend saniert wurde?
- 19) → Wie sieht es mit barrierefreien Wohneinheiten aus?
- 20) → Was stellt ihrer Meinung nach in naher Zukunft die größte Herausforderung für das Wohnstift dar?
- 21) → Gibt es aktuell konkreten Unterstützungsbedarf?

**Polieren – eine Initiative für Hamburger Wohnstifte**

c/o Mechthild Kränzlin,  
Friedrich und Louise Homann-Stiftung  
Reichenstraße 20  
20457 Hamburg  
[m.kraenzlin@homann-stiftung.de](mailto:m.kraenzlin@homann-stiftung.de)  
Tel. 040 - 32 21 07



**Perlen polieren.**

Eine Initiative für Hamburger Wohnstifte